



COMUNE DI BERTINORO

Provincia Forlì-Cesena

**Settore Tecnico Urbanistica
Servizio Edilizia Privata**

PROTOCOLLO

SCHEMA TECNICA DESCRITTIVA

(Legge Regionale del 25 novembre 2002, n 31, art. 20)

Dati della denuncia di inizio attività/permesso di costruire:

Protocollo generale D.I.A.: n° presentata in data

Estremi Permesso di costruire : n° rilasciato in data

Localizzazione dell'intervento:

Località Via N°

Piano, ad uso

Dati catastali (catasto terreni):

Foglio..... Mappale

Dati tecnici:

Zona omogenea di P.R.G.: Superficie fondiaria mq.

Spazio riservato agli uffici

Categoria intervento (come definito nell'allegato alla L.R. 25/11/2002 n° 31) :

Descrizione intervento:

L'intervento edilizio ha comportato opere in conglomerato cementizio armato, normale o precompresso o con struttura metallica, soggette a denuncia ai sensi del D.P.R. 06/06/2001, n. 380: SI NO

L'intervento edilizio ha comportato opere soggette alle disposizioni di cui al Capo IV, parte II, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 (normativa sulle zone sismiche) SI NO



Data inizio lavori:



Data fine lavori:

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA

I sottoscritt (C.F.)
libero professionista iscritto all'Albo/Collegio della Provincia di
con studio in via n°
Tel. Fax posta elettronica
su incarico del Sig. (C.F.)
residente in via n°
in qualità di tecnico incaricato, in relazione all'intervento di cui alla presente scheda tecnica descrittiva:

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche agli effetti di cui all'art. 481 del codice penale:

- *che l'opera realizzata è conforme al progetto approvato con permesso di costruire o presentato con denuncia di inizio attività e alle eventuali varianti;*
- *che sono stati regolarmente effettuati tutti i controlli in corso d'opera e finali;*
- *che l'opera realizzata è conforme alle norme igienico sanitarie, di sicurezza ed alle relative prescrizioni;*
- *che sono stati effettuati ed ottenuti tutti i depositi, collaudi e certificazioni previsti per legge per l'intervento;*
- *la necessità della seguente documentazione, che si allega:*

(barrare i documenti allegati)

COLLAUDO DELLE OPERE IN CALCESTRUZZO ARMATO O STRUTTURA METALLICA

- copia del certificato di collaudo delle opere in calcestruzzo armato o struttura metallica (ai sensi dell'art.67 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380).
ovvero
- dichiarazione di un tecnico abilitato che non sono state eseguite opere in calcestruzzo armato o struttura metallica, soggette alla denuncia di cui all'art.65 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

NORMATIVA ANTISISMICA

- copia del certificato di conformità ai sensi dell'art.62 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.
ovvero
- dichiarazione di un tecnico abilitato che l'intervento edilizio non è soggetto alle disposizioni del Capo IV, parte II, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

ACCATASTAMENTO

- copia della dichiarazione per l'iscrizione al catasto dell'immobile, restituita dagli uffici catastali con l'attestazione di avvenuta presentazione, oppure copia della planimetria catastale.
ovvero
- dichiarazione del tecnico abilitato che per il tipo di intervento eseguito non è necessaria la variazione catastale.

BARRIERE ARCHITETTONICHE

- dichiarazione con la quale un tecnico abilitato assevera che le opere sono state realizzate nel rispetto delle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui alla Legge 9/1/1989 n° 13, all'art.11 del Decreto Ministero LL.PP. 14/6/1989 n° 236 e all'art.24, comma 4, della Legge 5/2/1992 n° 104.
ovvero
- dichiarazione con la quale un tecnico abilitato assevera che le opere realizzate non sono soggette ad obbligo di adeguamento alla Legge 13/1989 e alla Legge 104/1992.

CONFORMITA` IMPIANTI

- dichiarazione di conformità degli impianti (art.113 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e art.7 del DPR 6/12/1991 n° 447), predisposta su apposito modello, completa di schema degli impianti realizzati e della relazione con indicata la tipologia dei materiali utilizzati (nonché, ove previsto, progetto e collaudo).
ovvero
- dichiarazione di un tecnico abilitato che non sono state allegate dichiarazioni di conformità degli impianti in quanto trattasi di intervento edilizio non soggetto al Capo V, parte II, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

IMPIANTI E ISOLAMENTI TERMICI

- documentazione dell'impianto e isolamento termico, oppure dichiarazione di un tecnico abilitato che la documentazione dell'impianto e isolamento termico non si allega in quanto già depositata.
ovvero
- dichiarazione di un tecnico abilitato che l'intervento edilizio non è soggetto alle disposizioni del Capo VI, parte II, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

- copia del certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.
ovvero
- copia della Denuncia di inizio attività presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.
ovvero
- dichiarazione di un tecnico abilitato che il fabbricato o l'attività non sono soggetti alle norme antincendio.

AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE

- copia dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue.
ovvero
- dichiarazione di un tecnico abilitato che l'autorizzazione allo scarico delle acque reflue non è necessaria in relazione al tipo di intervento eseguito.

ASCENSORI, MONTACARICHI, PIATTAFORME ELEVATRICI PER DISABILI

- dichiarazione di conformità, ai sensi dell'art.6 del DPR 30/04/1999 n° 162, redatta dall'impresa installatrice dell'ascensore.
- dichiarazione di conformità, ai sensi dell'art.2 del DPR 459/1996, redatta dall'impresa installatrice per impianti di montacarichi o piattaforme elevatrici per disabili, ai sensi della circolare del Ministero dell'industria, commercio, artigianato n. 157296 del 14/4/1997.
ovvero
- dichiarazione di un tecnico abilitato che l'installazione degli ascensori, montacarichi o piattaforme elevatrici per disabili non è obbligatoria in relazione al tipo di intervento eseguito.

Data

IL TECNICO INCARICATO

.....

Note:

In conformità alle disposizioni della Legge Regionale 25/11/2002 n° 31 (art.21) sono soggetti al rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità:

- a) gli interventi di nuova edificazione, ampliamento e sopraelevazione;
- b) gli interventi di ristrutturazione edilizia;
- c) gli interventi di ristrutturazione urbanistica.

Per gli interventi edilizi sopraindicati, copia della scheda tecnica descrittiva deve essere allegata alla domanda per il rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità (art. 22 L.R. 31/2002).

Per gli interventi edilizi non compresi fra quelli sopraindicati, la dichiarazione di conformità del professionista abilitato tiene luogo del certificato di conformità edilizia ed agibilità. Per i medesimi interventi copia della scheda tecnica descrittiva deve essere trasmessa al Comune entro 15 gg. dalla comunicazione di fine lavori.