

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA dell'ATTO DI NOTORIETA' ANNO 2008

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

## REQUISITI per la CLASSIFICAZIONE di "FABBRICATI RURALI" ABITAZIONE

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_ (nome)  
 nato/a a \_\_\_\_\_ (luogo) \_\_\_\_\_ (prov.) il \_\_\_\_\_  
 residente a \_\_\_\_\_ (luogo) \_\_\_\_\_ (prov.) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 titolare di partita IVA \_\_\_\_\_ in qualità di (possessore/legale rappresentante)  
 \_\_\_\_\_ del fabbricato identificato come segue:

Sezione \_\_\_ Foglio \_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_ Rendita Catastale \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di informazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, sotto la propria personale responsabilità

## DICHARA

che, ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del D.L. n.557 del 30/12/1993, come convertito in legge n.133 del 26 febbraio 1994, e successive modifiche ed integrazioni, **il fabbricato di cui sopra è rurale avendo i seguenti requisiti:**

REQUISITI	SI	NO
1. <b>Soggetti utilizzatori del fabbricato</b> – il fabbricato è utilizzato quale abitazione: ❖ dal titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale sul terreno dove svolge l'attività agricola ( <b>avente la qualifica di imprenditore agricolo, iscritto nel registro delle imprese di cui all'articolo 8 della legge 29/12/1993 n.580</b> ) o dai familiari conviventi a loro carico risultanti dalle certificazioni anagrafiche ----- ❖ dall'affittuario del terreno stesso o dal soggetto che ad altro titolo conduce il terreno cui il fabbricato è asservito ( <b>avente la qualifica di imprenditore agricolo, iscritti nel registro delle imprese di cui all'art.8 della legge 29/12/1993 n.580</b> ) o dai familiari conviventi a loro carico risultanti dalle certificazioni anagrafiche ----- ❖ da soggetti titolari di trattamenti pensionistici a seguito di attività svolta in agricoltura ----- ❖ da coadiuvanti iscritti come tali ai fini previdenziali ----- ❖ da uno dei soci o amministratori delle società agricole di cui all'art.2 del D.Lgs.29/03/2004 n.99, aventi la qualifica di imprenditore agricolo professionale ( <b>iscritto nel registro delle imprese di cui all'articolo 8 della legge 29/12/1993 n.580</b> )		
2. <b>Superficie poderale</b> – il terreno (indicare estremi catastali) ..... cui il fabbricato è asservito è censito al catasto terreni con attribuzione di reddito agrario e ha superficie non inferiore a : ❖ 10.000 mq. ----- ❖ ovvero mq.3000 se vi sono colture in serra, compresa la funghicoltura o altra coltura intensiva o se il terreno è ubicato in comune montano (legge n.97/1994)		
3. <b>Economico reddituale</b> – il volume d'affari derivante da attività agricole <b>del soggetto che conduce il fondo</b> è superiore alla metà del suo reddito complessivo determinato senza tenere conto dei redditi da pensione corrisposti in seguito ad attività svolta in agricoltura.		
4. <b>Tipologico</b> – il fabbricato ad uso abitativo non è accatastato o accatastabile nelle categorie A/1 o A/8 ed è privo delle caratteristiche "di lusso" previste dal D.M.LL.PP. 02.08.1969.		

Il/la sottoscritto/a è consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni, anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e di essere soggetto a controlli periodici sulle dichiarazioni stesse.

\_\_\_\_\_  
 (luogo, data)

IL DICHIARANTE

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante (se l'istanza viene inviata per posta o presentata a mezzo incaricato)

Il/la sottoscritto/a..... dipendente del Comune con qualifica di ..... addetto/a alla ricezione della presente dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.38, comma 3, del D.P.R. n.445/00:

che la sottoscrizione è stata resa dall'interessato in propria presenza;

....., lì .....

Il Funzionario incaricato

.....